

Dato: 26.3.2012
Afdeling: 179.
Adresse: Violvænget 1-39 & 2-28, 4550 Asnæs

 Ansøgning om tilladelse til udførelse af arbejder uden for boligen *skal* fremsendes til VAB

Følgende arbejder er tilladt at udføre uden for boligen.

(Vedtaget på afdelingsmødet 23.april 2012)

	1	2	3	4
Opførelse af flytbare legehuse			X	
Opsætning af overdækkede terrasser (i henhold til tegninger, som beboerformanden har)		X		X
Opførelse af overdækning over hoveddøre. (i henhold til tegning, som beboerformanden har)			X	X
Udvidelse af terrasse, fliser som eksisterende.		X		
Opførelse af drivhus (max. 10 m ²)			X	X
Opsætning af markise ved havedør frit farvevalg.			X	
Opstilling af regnvandstønder tilsluttes nedløbsrør, må opstilles på bagsiden af bolig, tilsluttes denne på forside/gavl skal der opsættes afskærmning som levende hegn eller træhegn.			X	
Opsætning af hegn omkring terrasse. (max højde mod nabo 1.80 cm. andre steder 1.30 cm.) Der skal opsættes Plus lamel standardhegn, valgfri dekoration foroven, ligeledes må der opsættes - FT systemhegn, dobbeltsiddet klinkbrædder. (Beboerformand har materialeliste). må kun behandles med transperant farve + heldækkende i farverne lys grå, mørk grå og sort.			X	
Anlægning af have efter eget ønske med højbede, træer (max. 3-4 m), buske m.m.		X		
Opsætning af midlertidig trådhegn, må opsættes omkring grunden (max. højde 1.30 cm.)			X	
Opførelse af hegn til affalds/bladbeholder i indkørsel (skærmes med levende hegn eller træ)			X	
Opsætning af læhegn omkring terrasse max. højde 1.30 cm. (samme materiale som hegn)			X	
Etablering af udv. stikkontakt		X		
Opsætning af havelåge, samme materiale samt behandling som hegn.		X		
Opsætning af udvendig vandhane		X		

Samlet areal for tilbygninger / småbygninger på grunden må ikke overstige 35 m² = Gælder for fritliggende enfamiliehuse og dobbelthuse.
Samlet areal for tilbygninger / småbygninger på grunden må ikke overstige 20 m² = Gælder for øvrige f.eks. rækkehuse.

- 1. Forbedringsarbejde** Giver ret til godtgørelse (individuel råderet) ved fraflytning efter gældende regler og skal ikke retableres ved fraflytning.
- 2. Forandringsarbejde** Giver ikke ret til godtgørelse ved fraflytning og skal ikke retableres ved fraflytning.
- 3. Forandringsarbejde** Giver ikke ret til godtgørelse ved fraflytning og skal retableres ved fraflytning.
- 4. Forbedringsarbejde** Kræver kommunal godkendelse. (Anmeldelse/ansøgning). Anmeldelsen/ansøgningen skal foretages af VAB på grundlag af nødvendigt projektmateriale fra lejer. Se vejledning "Før du bygger om/til" fra VAB vedr. omfang af nødvendigt projektmateriale samt eventuel egenbetaling.